

Будапешт

2 415 000 €

Будапешт

Вилла

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

280 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

308 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Венгрия. Будапешт. Предлагается на продажу вилла с садом, бассейном и гаражом во 2м районе 2 415 000 € 308М2 Во элитном, 2-м районе Будапешта, в будайской части города на границе Пашарета и Ньюка, на большом, ухоженном участке площадью 2045 кв.м., имеющем все коммуникации, предлагается на продажу вилла 1928 года постройки после капитального ремонта, проведенного в 2019 году. Отличные

для заметок



инфраструктура и транспортное сообщение. До исторического центра Будапешта минут 10 на автомобиле. Вилла имеет 3 жилых этажа, общая полезная площадь 308 кв.м., 7 спален, 4 ванных комнаты, просторная гостиная/столовая, гараж, лоджия/балкон, юго-западная ориентация. Улицы, окружающие дом и участок, чистые и ухоженные. Дом занимает центральную часть участка. Первый этаж с выходом в сад (117 кв.м): квартира с двумя входами, гостиная, 2 спальни, 2 ванных комнаты, прачечная, котельная, кладовая, технические помещения Второй этаж (139 кв.м.): большая гостиная, спальня, кабинет, столовая, кухня, ванная комната, лоджия, 2 балкона. Высота потолков: 2,86 м. Мансардный этаж (51 кв.м.): 2 спальни, ванная комната, застекленный балкон Мансардные окна VELUX с затемняющими жалюзи Полы из массивного дуба. Отопление: Фанкойл, потолок с охлаждением и обогревом. Отапливаемый въезд в гараж, гараж на 2 отсека, кладовая, 4 солнечные батареи, БАССЕЙН 7,0 x 4,5 x 1,8 м , автоматическая система полива (капельный полив), теплоизоляция DRYVIT 15 см, уютный сад с вечнозелеными деревьями. Крыша покрыта металлочерепицей KORCOLT, вилла отапливается воздушным тепловым насосом. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.









