

## Будапешт

**275 000 €**

Будапешт

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

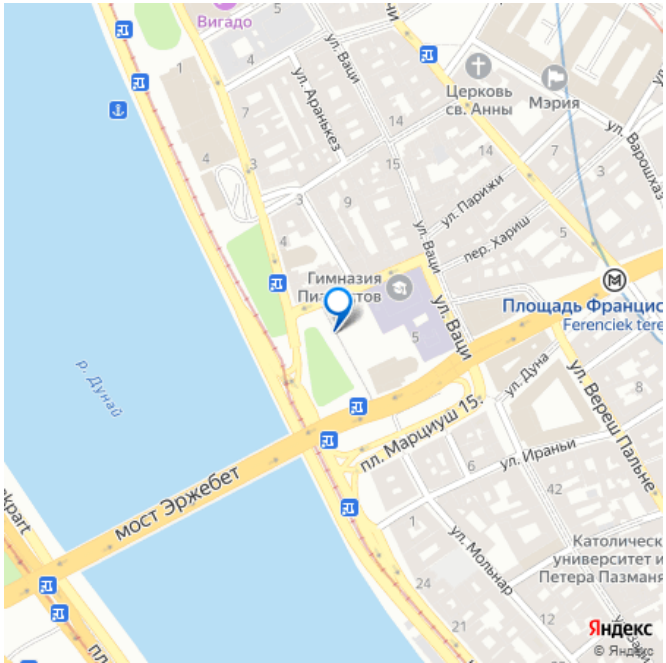
## Описание

Венгрия. Будапешт. 2-х спальная  
меблированная новая квартира. 275 000 € 8  
район 63м2 В готовом современном жилом  
комплексе, построенном в 2019 г на  
популярной Аллее Корвин, продается 2-х  
спальная меблированная квартира. Шикарная  
зеленая прогулочная аллея с бутиками,

для заметок



магазинами, ресторанами и кафе, с живописным, вечером подсвеченным фонтаном, большой фитнес-велнес центр с бассейном, саунами, услугами СПА, с торговым-развлекательным центром «Атриум», общей площадью 130.000 м2 - одним из крупнейших в центральной части города, обеспечивают комфорт жителей этого модного микрорайона. Центральное расположение, отличная транспортная доступность обеспечивают комфортные условия для жизни: (метро, 4-6 скоростные трамваи), до станции метро - 5 минут, до центра города -10 минут, до аэропорта - всего 20 мин езды. Квартира № С802 Этаж: 9 (русский) Лифт: есть Площадь квартиры: 63,23 м2 Терраса: 8,43 м2 Комнат: 3 Цена: 275 000 EUR ( со всей обстановкой и полным оснащением) Возможна покупка парковочного места. Система отопления: центральная, с персональными счетчиками Кондиционер Построенные в этом комплексе квартиры востребованы, много владельцев-иностранцев. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так для сдачи в аренду, благодаря близости к центру и университетам, своему современному окружению, инфраструктуре с полным спектром услуг для работы, досуга или занятия спортом, отличной транспортной развязке с метро и всеми видами транспорта. Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





**Park Residence** | 8. UTEM

**C.8.2**

SZOBASZAMRÓOMOK 2+1

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| 01. Elérő/Vestibüle     | 2,07 m <sup>2</sup>  |
| 02. WC                  | 1,92 m <sup>2</sup>  |
| 03. Konyha/Küche        | 5,78 m <sup>2</sup>  |
| 04. Nappali/Living Room | 20,84 m <sup>2</sup> |
| 05. Kétszobás/Corridor  | 6,11 m <sup>2</sup>  |
| 06. Fürdő/Bathroom      | 4,50 m <sup>2</sup>  |
| 07. Szoba/Bedroom       | 12,28 m <sup>2</sup> |
| 08. Szoba/Bedroom       | 9,63 m <sup>2</sup>  |

NETTÓ ALAPTERÜLET/  
TOTAL NET AREA 63,23 m<sup>2</sup>

09. Terasz/Terrace 8,43 m<sup>2</sup>

At lakások tervezésénél csak átlagosan, a megengedett alapterület alapján kerültek a helyiségek méretei a helyi szabványok szerinti értékekre.  
The given data only informational. Equipment and furniture are only for planning.  
The dimensions of the rooms are calculated according to the inner wall size.

Scale: 1:500  
North arrow: 0°/N



