

Будапешт

245 000 €

Будапешт

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

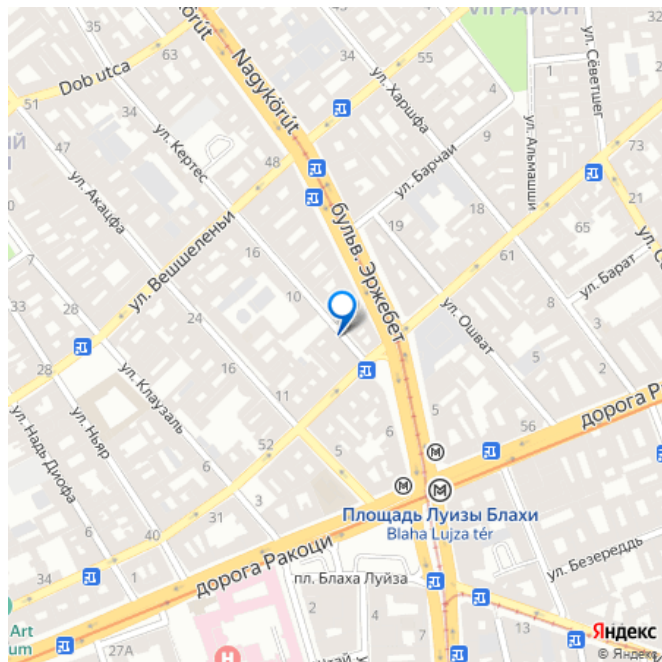
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Венгрия. Будапешт. Продается современная квартира-люкс. 245 000 € 6 район 45м2 В популярной дипломатической части 6 района Будапешта, продается современная квартира-люкс в классическом элегантном дворце, построенном в конце 19 века, на тихой зеленой улице, рядом с проспектом

для заметок



Андраши, признанным всемирным наследием ЮНЕСКО. Внутренний дизайн старинного дворца был полностью модернизирован и перепланирован итальянским застройщиком в 2014 году, с целью привлечения покупателей-инвесторов с высокими запросами. Расположенная в нижнем фойе зона активного отдыха открыта 24 часа в сутки и имеет оборудование для фитнеса, сауны и зону оздоровительных процедур.

Преимущества недвижимости:

- итальянский дизайн в сочетании с немецкой технологией в старом восстановленном дворце
- современная энергосберегающая технология, экономичное содержание
- Геотермическая система охлаждения и отопления, «теплые полы»
- звукоизоляционные и энергосберегающие полы, двери, окна и стены
- высококачественные материалы и аксессуары
- скрытое охлаждение с дистанционным управлением
- автоматическая система освещения и отопления, которой можно управлять по телефону
- интегрированная телекоммуникационная система, широкополосное телевидение и WIFI
- электрические жалюзи
- полы из натурального дуба
- повышенная безопасность, система видеонаблюдения и охраны
- фитнес зал, сауны
- услуги консьержа
- отличное расположение в центре дипломатического квартала с удобной транспортной доступностью
- уникальный инвестиционный и арендный потенциал

Вблизи: площадь Героев, Городской парк отдыха со спортивными площадками, беговыми дорожками, термальной купальней Сечени, проспект Андраши, множество Музеев и Концертный зал. Станция 1-ой исторической ветки метро - в 5 минутах ходьбы, до сердца города 7-8

минут езды на метро. Площадь квартиры: 45 м2 Гостиная (20 м2), 1 спальня (11,34 м2) Балкон: 2,50 м2 Кладовая Этаж: 2 Современный, бесшумный лифт. Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

