

Будапешт

15 000 000 €

Будапешт

Гостиница

Общая площадь

6800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Венгрия. Будапешт. Отель на 179 номеров.

Район VIII. 15 000 000 евро Участок 1 193,00

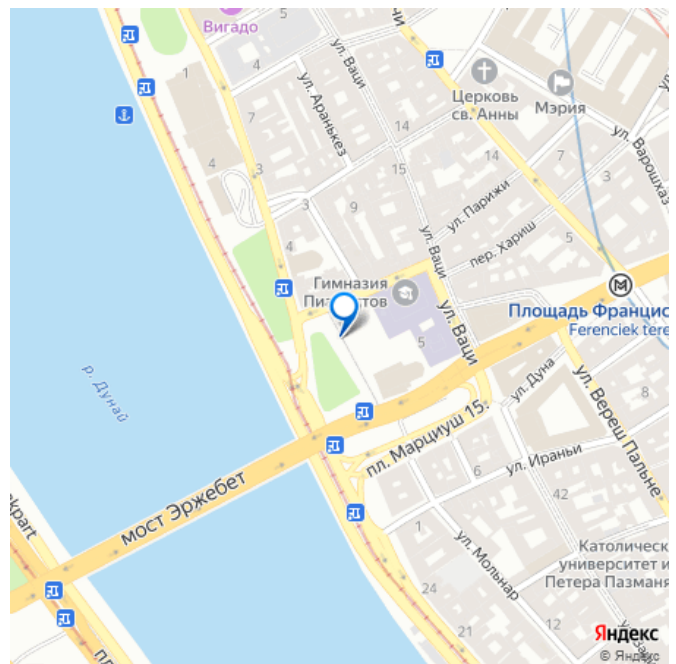
м2 Площадь этажа 6 800,00 м2

Расположенный в одном из самых востребованных районов Будапешта, всего в двух шагах от железнодорожной станции Келети, этот ухоженный 4-звездочный отель предлагает прекрасную возможность для инвесторов, ищущих первоклассную недвижимость в самом центре города.

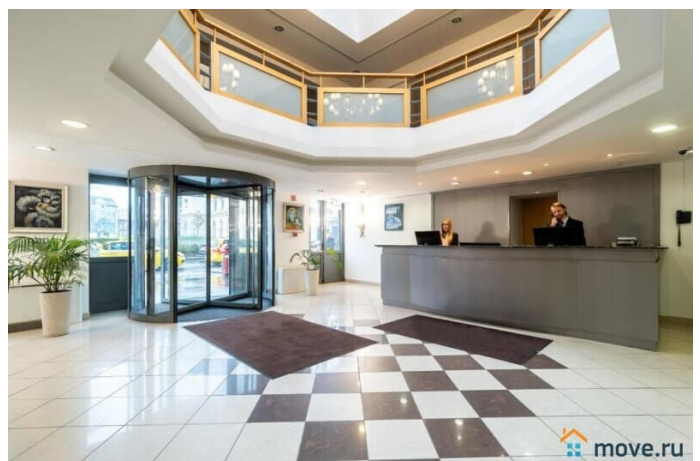
Благодаря отличному транспортному сообщению и всего в 35 минутах от аэропорта, все основные городские достопримечательности легко доступны через близлежащие станции метро.

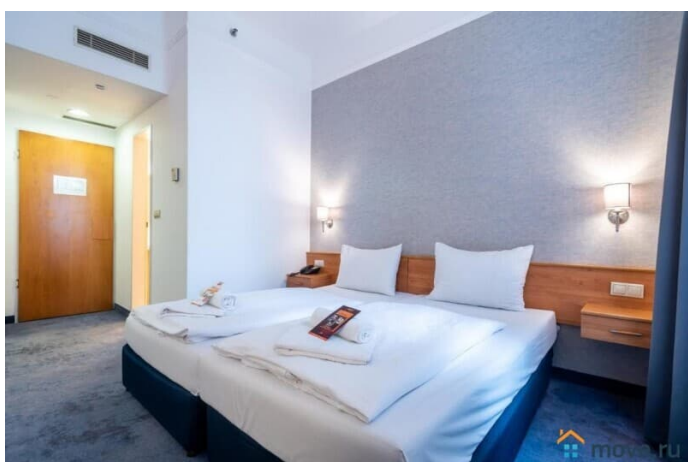
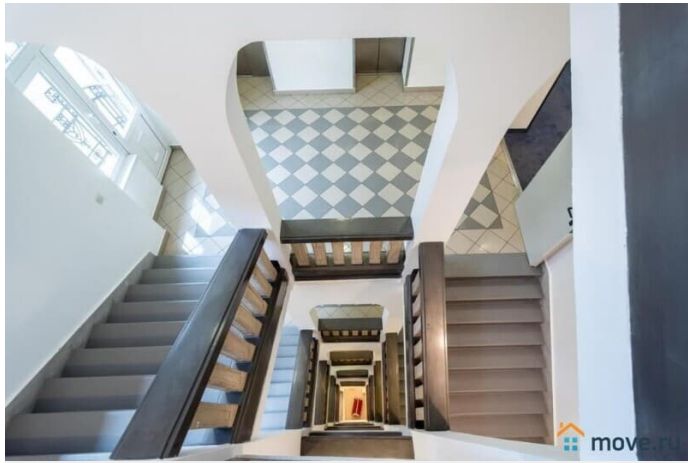
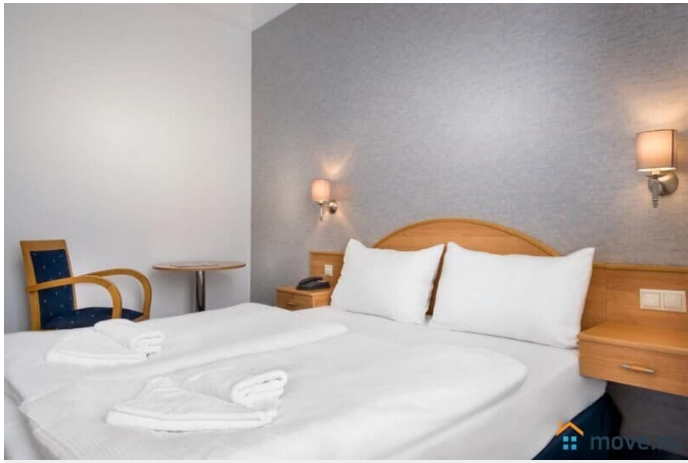
Основные характеристики объекта недвижимости: 179 гостевых номеров, каждый из которых оснащен

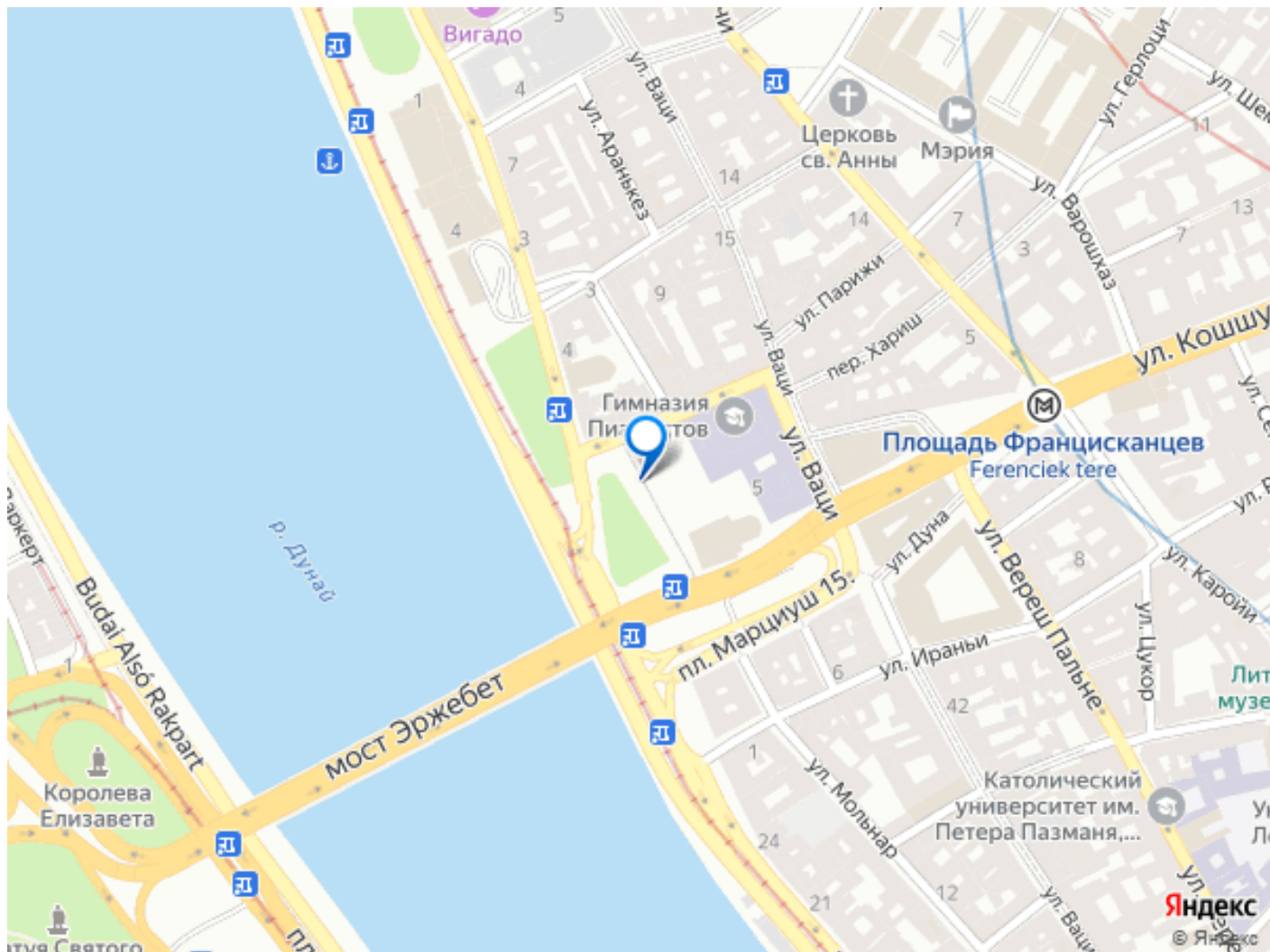
для заметок



звуконепроницаемыми окнами, кондиционером, спутниковым телевидением, телефоном, персональным сейфом, холодильником и феном для комфортного проживания. Электронный ключ-карта доступа и детекторы дыма обеспечивают безопасность и сохранность гостей. Площадь объекта составляет более 6800 м², площадь участка — 1193 м². Дополнительный доход от коммерческой аренды: 270 м² сдано в аренду надежному арендатору (SPAR). Отель полностью функционирует и находится в отличном состоянии, готов к немедленному открытию. Цена: 15 миллионов Комиссия покупателя: 3% + НДС Этот отель предлагает исключительную инвестиционную возможность в одном из самых оживленных районов Будапешта. Независимо от того, сдается ли он в долгосрочную аренду или является полностью функционирующим бизнесом, эта недвижимость обещает большой потенциал для высокой прибыли. Не упустите эту замечательную возможность стать владельцем части процветающего рынка гостеприимства Будапешта. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России