

О Создано: 29.01.2025 в 10:59

Обновлено: 22.10.2025 в 14:36

## Будапешт

## 233 000 €

Будапешт

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

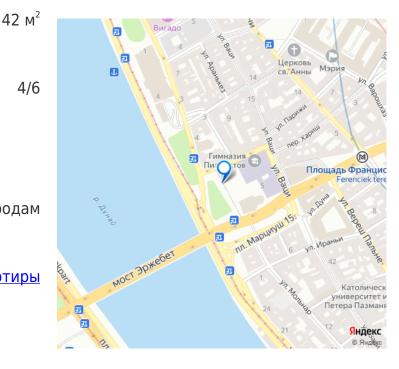
#### Описание

Венгрия. Будапешт. Квартира 44м2 в центре города. 27 Balassi B?lint u., Будапешт 95 000 000 венгерских форинтов 233 000 евро. Эта стильная студия площадью 40 кв. м с балконом площадью 4 кв. м расположена в 5-м районе, всего в нескольких шагах от парламента. Идеально подходит для

# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377







любителей спорта, так как поблизости находится парк Олимпия (открытая баскетбольная и футбольная площадка) и остров Маргит с множеством возможностей для различных видов активного отдыха на свежем воздухе! Современный дизайн и тщательно подобранные цвета создают идеальную гармонию, что делает ее идеальным выбором как в качестве первой квартиры, так и в качестве инвестиции. Характеристики квартиры: Квартира на 2-м этаже на улице Балаши Блинт, недавно и полностью отремонтированная, в нескольких метрах от площади Йсай Мари Просторная гостиная и спальня в одном, с тепло- и звукоизоляцией, тройным остеклением, большие террасные двери и окна, а также звуко- и теплоизолированные стены Кондиционер Натуральный дубовый паркет, уложенный двойной елочкой с 3 слоями шелковисто-глянцевого лака Высокие потолки (3,5 м) Уникальные дизайнерские решения: итальянские обои Casadeco в прихожей, светильники Zuma и Redo Столярные изделия, изготовленные на заказ: мебель для прихожей, столовой, перегородки для комнат и мебель для ванной комнаты Полностью оборудованная современная кухня со смесителем Hansgrohe, гранитной мойкой, встроенной посудомоечной машиной и холодильником с морозильной камерой Ванная комната с электрическим водонагревателем Ariston, стиральной машиной Gorenje и смесителем для тропического душа Hansgrohe Уютный балкон площадью 4 кв. м с приятным видом на парк Олимпия, улицу Балаши Блинт, а также на купол Парламента. Прекрасная транспортная доступность: метро, ??трамваи и автобусы легко доступны. Множество кафе, ресторанов и развлечений в этом районе. Здание было

построено в 1927 году и находится в хорошем состоянии, лестница была отремонтирована, есть лифт. Центральное отопление с индивидуальным счетчиком, очень низкие накладные расходы: общие расходы, включая отопление, 24 000 форинтов в месяц. В цену покупки включена вся мебель, встроенная техника, оборудование и отделка. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто хочет быть частью оживленной городской жизни и ценит современный минималистский дизайн интерьера. Не упустите эту возможность и свяжитесь с нами сегодня! Адрес 27 Balassi B?lint u., Budapest, Budapest 1055 Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





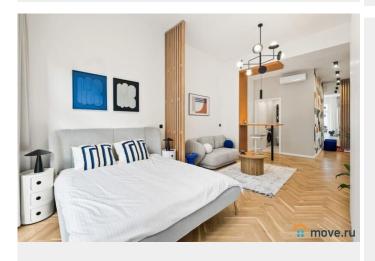


















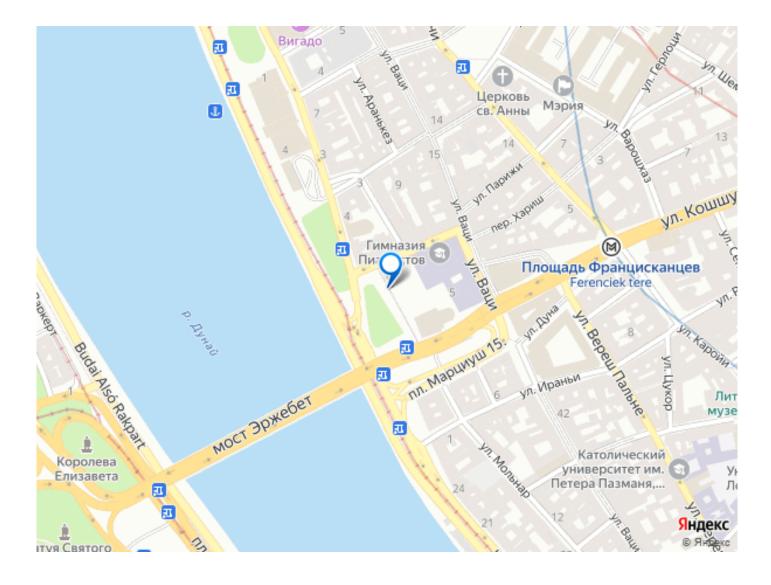












Move.ru - вся недвижимость России