

Будапешт

770 000 €

Будапешт

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

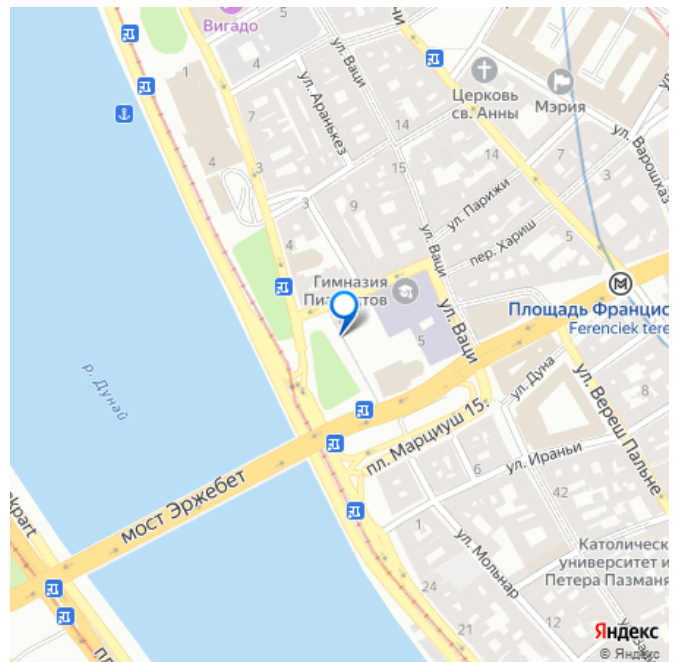
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

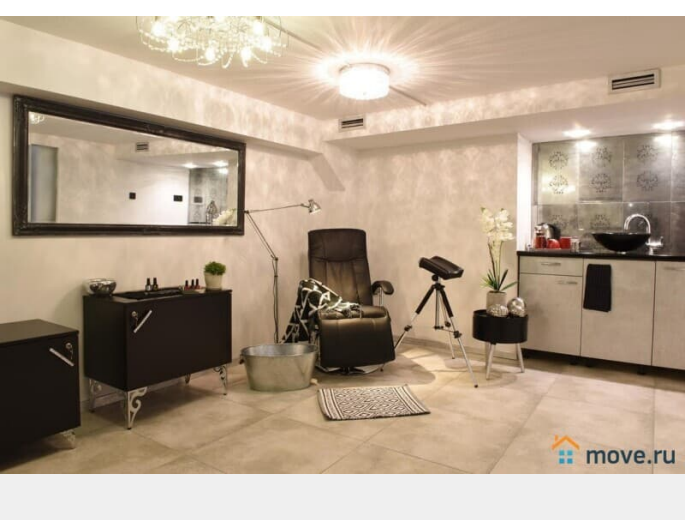
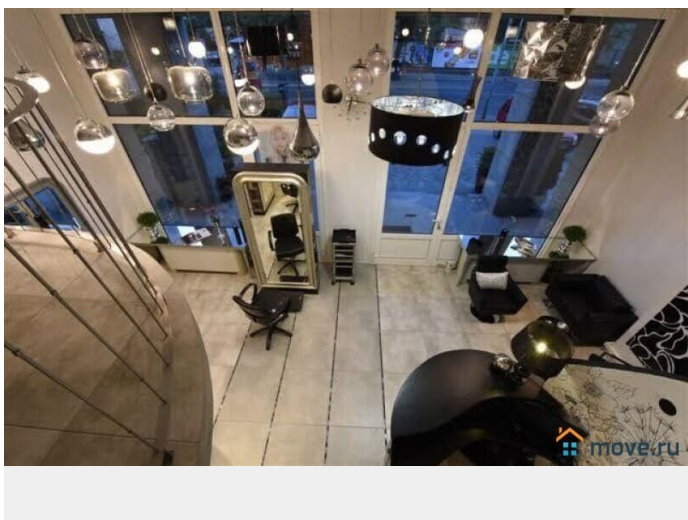
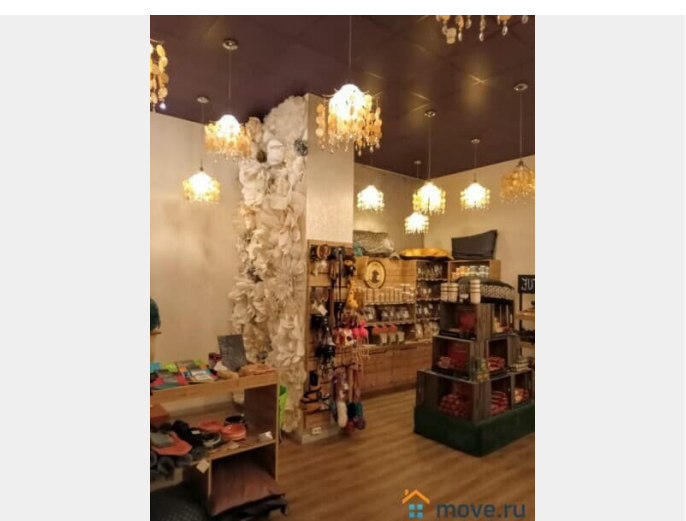
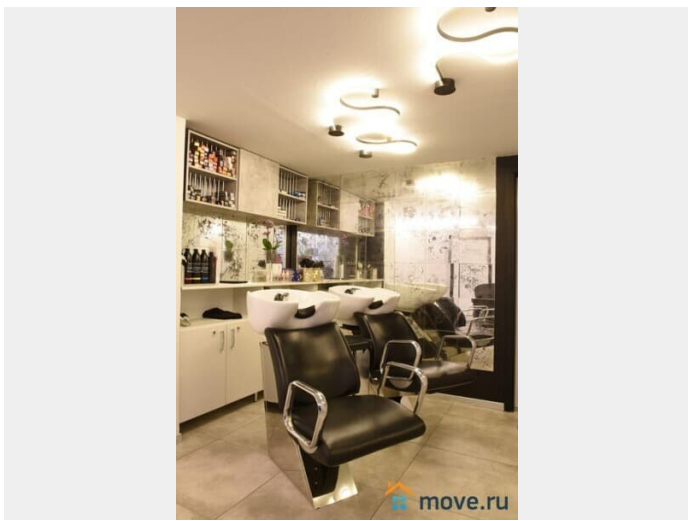
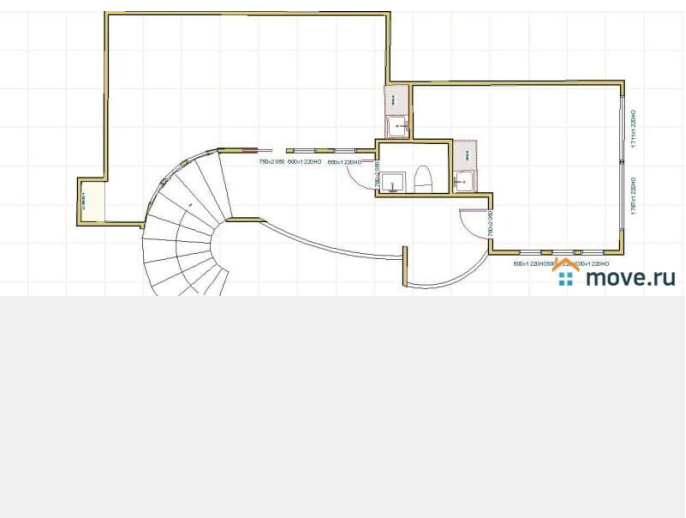
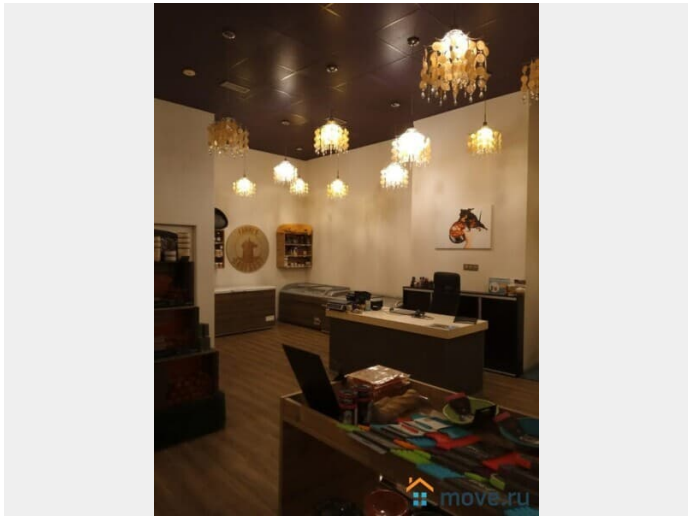
Описание

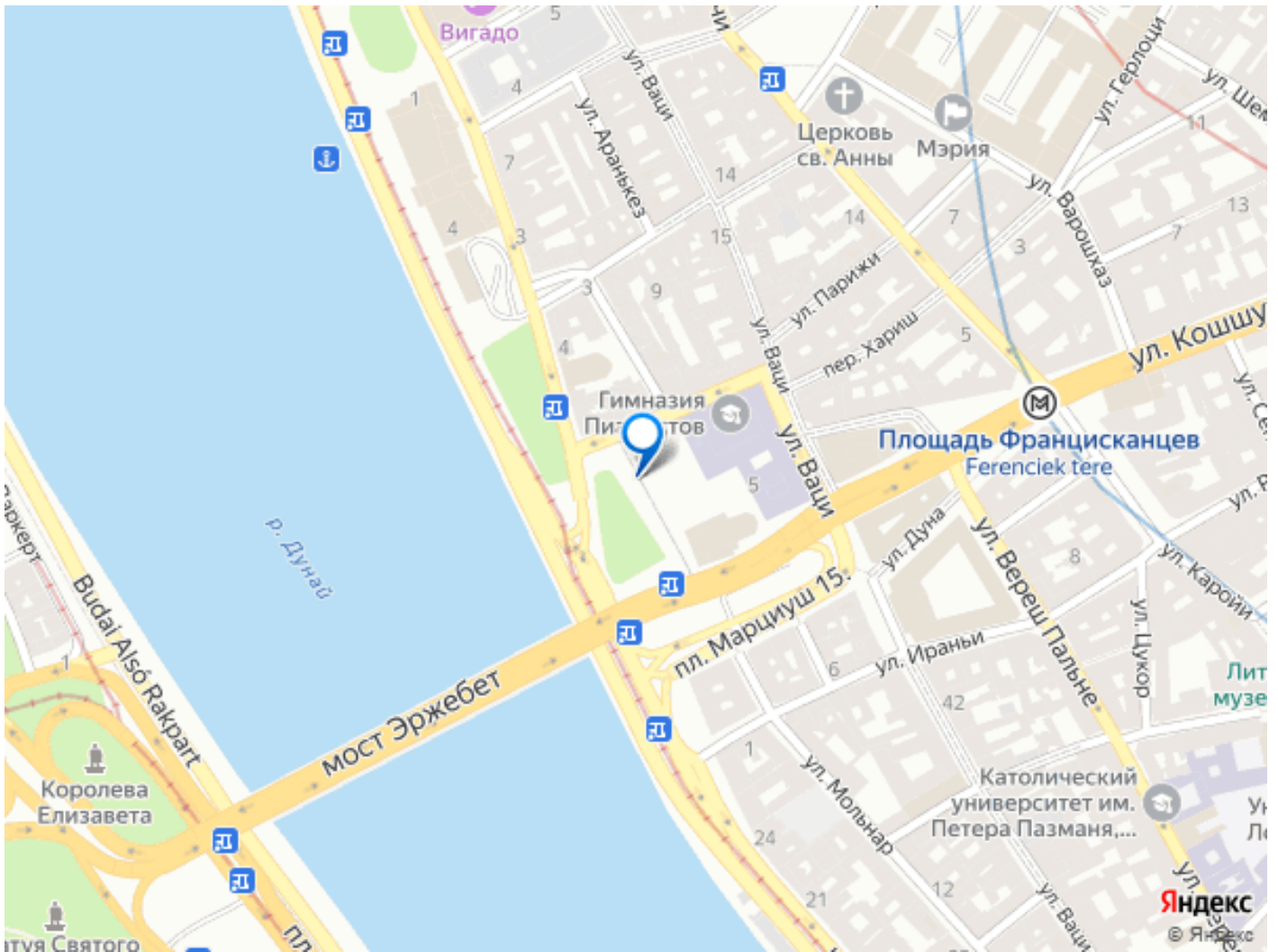
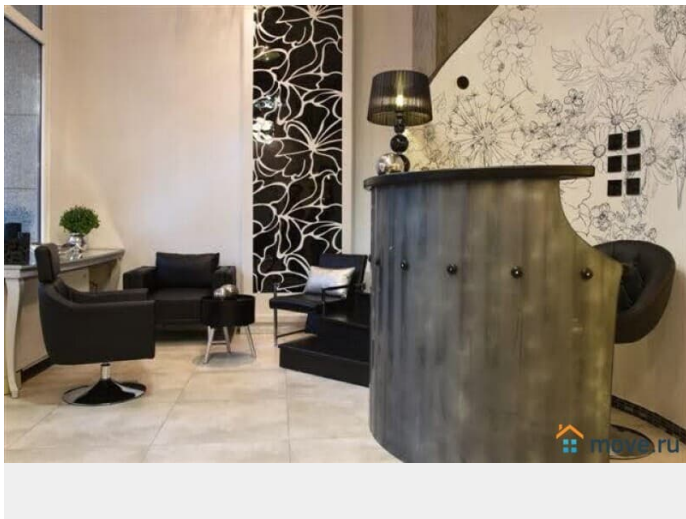
Венгрия. Будапешт. Коммерция 216м2 в центре города. Улица Бечи, Будапешт, Будапешт 770 000 евро Опубликовано: 22 августа 2025 г. Эксклюзивная розничная торговля в Буде. Магазин. Магазин имеет огромный стеклянный портал высотой 4 метра, который выходит на улицу на протяжении около 30 метров. Угловой участок, таким образом, особенно привлекает внимание своим расположением. Пять входов позволяют организовать торговую зону различными способами. Высота потолков в помещении составляет 4,5 метра. Площадь первого этажа составляет 156 м², а площадь галереи — 50 м². В настоящее время магазин разделен на две части: площадь 60 м² и площадь галереи 96 м² плюс 50 м². В оформлении магазина использовались

для заметок



качественные, эксклюзивные материалы. Недвижимость регулярно обслуживается и год назад прошла профессиональный ремонт. Центральное отопление. Торговое помещение расположено на первом этаже пятиэтажного офисного здания премиум-класса. Прямо перед магазином есть парковка, что удобно для покупателей и выгодно для перевозки товаров. В офисном здании можно арендовать гаражные места. При строительстве офисного здания были обнаружены остатки зданий римской эпохи. Снаружи дома и внутри некоторых коммерческих помещений находятся римские реликвии. Район Он расположен на границе 2-го и 3-го районов. Рядом с улицами Жигмонда и Колоши, между оживленными улицами Бчи и Лайоша. Он находится в оживленном, чрезвычайно выгодном с коммерческой точки зрения месте у подножия Шемльхедь. Отличная транспортная доступность: трамваи 17, 19, 41, поезд H5, автобусы 9, 29, 65, 65A, 109, 111, 165, 923, 934, 960. Доходность. Торговое помещение можно приобрести вместе с постоянными, стабильными, долгосрочными арендаторами. В помещении есть салон красоты и магазин кормов для животных премиум-класса. Выгодная инвестиция, быстрая окупаемость и гарантированный рост стоимости! В?csi ?t, Будапешт, Будапешт Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты





Move.ru - вся недвижимость России