

Будапешт, Корвин

301 000 €

Будапешт, Корвин

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Венгрия. Будапешт. Квартира 97м2.
Йожефварош, Будапешт Спальни 2 Ванные
комнаты 1 301 000 евро Стильная 2-
комнатная квартира с большой террасой в
процветающем 8-м районе Будапешта. Цена:
301 000. Мы рады представить вам эту
красивую, недавно построенную квартиру,

для заметок

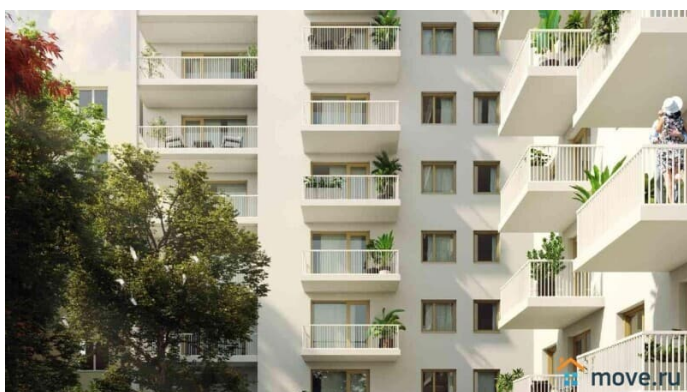


расположенную на 8-м этаже современного здания в быстро развивающемся 8-м районе Будапешта, недалеко от популярной набережной Корвин. Эта квартира идеально сочетает в себе современный дизайн, энергоэффективность и комфорт городской жизни. Общая жилая площадь 76,7 м² плюс просторная терраса 21 м² идеально подходят для тех, кто ценит простор и отдых на свежем воздухе с панорамным видом на город. Характеристики недвижимости:

Просторная, светлая гостиная с полностью оборудованной кухней открытой планировки
Две комфортабельные спальни, подходящие для семей или соседей по квартире
Современная ванная комната и отдельный туалет для дополнительного удобства
Большая терраса, идеально подходящая для отдыха, развлечений или обедов на открытом воздухе
Построено с использованием передовых технологий возобновляемой энергии, что обеспечивает низкие коммунальные расходы и экологичность
Квартира продается без мебели, готова к вашему индивидуальному подходу

Расположение и удобства: Расположенная в оживленном 8-м районе, эта недвижимость окружена всем необходимым для удобного городского образа жизни: Непосредственная близость к торговому центру Corvin, кинотеатрам, фитнес-центрам и другим развлекательным заведениям
Многочисленные рестораны, винные бары и кафе, где можно насладиться разнообразными кулинарными изысками
Легкий доступ к продуктовым магазинам, рынкам свежих продуктов, банкам, аптекам, почтовым отделениям и основным службам
Прекрасные возможности общественного транспорта: автобусные и троллейбусные остановки поблизости, а станции метро

находятся в 10 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города и другими районами. Инвестиционный потенциал: 8-й район — один из самых популярных и быстрорастущих районов Будапешта, известный своим спросом на аренду благодаря близлежащим университетам и центру города. Эта квартира обладает большим потенциалом как в качестве основного места жительства, так и для сдачи в аренду, что гарантирует стабильный рост стоимости недвижимости в ближайшие годы. Эта светлая, современная и энергоэффективная квартира предлагает отличный образ жизни в одном из самых динамичных районов Будапешта. Она сочетает в себе удобство городской жизни с комфортом просторной террасы и потенциалом для долгосрочного инвестиционного роста. Покупателям следует учитывать меняющуюся нормативно-правовую базу в сфере краткосрочной аренды при планировании покупки. Если вы заинтересованы в просмотре этой квартиры или вам нужна дополнительная информация о покупке недвижимости в Будапеште и правилах краткосрочной аренды, пожалуйста, свяжитесь с нами. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Fiatalos lendület, megújuló városrész



8.4

SZOBASZÁM / ROOMS

01.	Étkező / Vestibule	3,93 m ²
02.	Konyha / Kitchen	3,30 m ²
03.	Étkező / Living Room	23,87 m ²
03.2	Étkező / Living Room	2,83 m ²
04.	Korridor / Corridor	6,97 m ²
05.	WC / Toilet	2,38 m ²
06.	Fürdő / Bathroom	5,30 m ²
07.	Ágyszoba / Bedroom	13,52 m ²
08.	Szoba / Room	14,95 m ²

NETTOALAPTERÜLET /

TOTAL NET AREA

NETTO 1,9 M ALATT /

NET BELOW 1,9 M

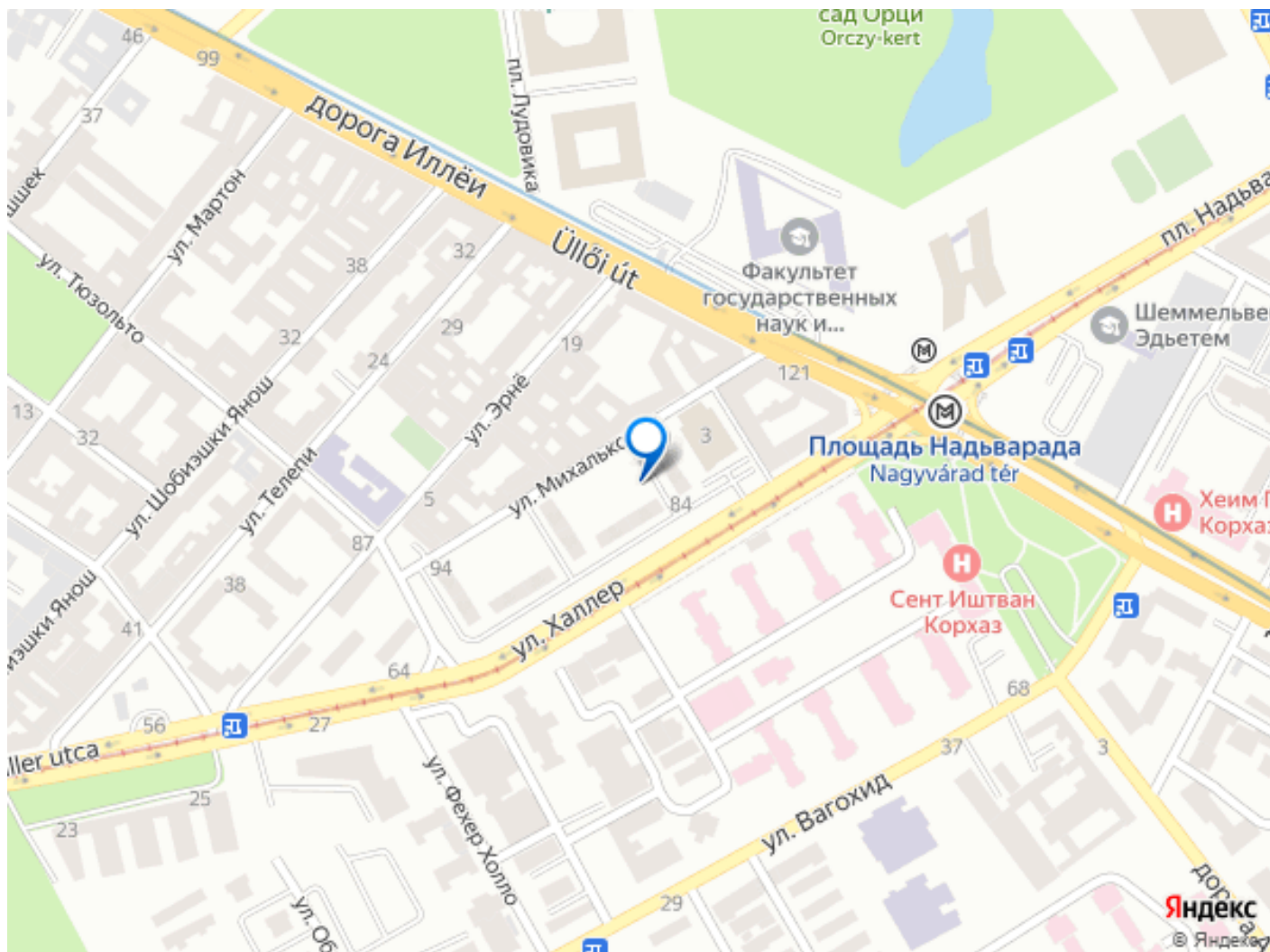
09. 76,70 m²

10. 6,87 m²

09. 12,55 m²

10. 9,29 m²





Move.ru - вся недвижимость России