

🕒 Создано: 04.09.2025 в 14:37

Обновлено: 01.10.2025 в 15:23

Будапешт, Oktober 6 utca, д. 22

2 800 €

Будапешт, Oktober 6 utca, д. 22

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

114 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

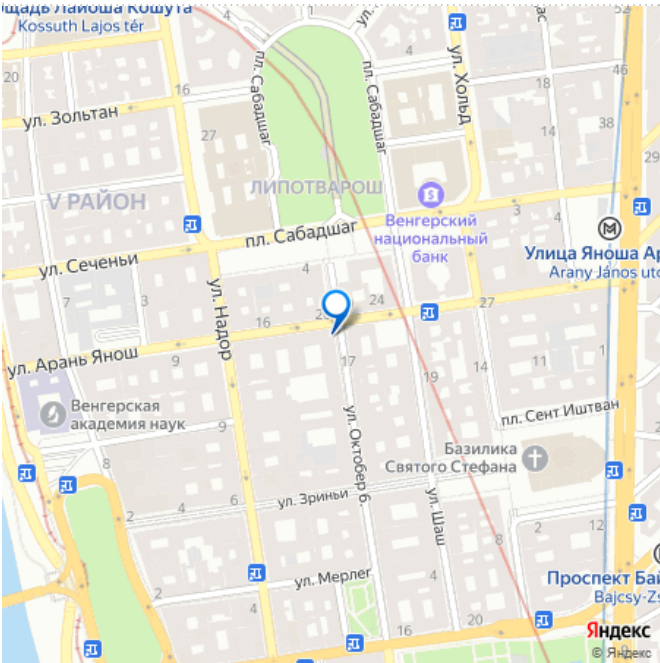
Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, мусоропровод

Описание

Премиальная локация, сердце города. 2 минуты ходьбы до Парламента, Базилики и Дуная. Отремонтированная трехкомнатная квартира на знаменитой улице Октябрь 6. English - Italiano - Espanol - Русский

Великолепная отремонтированная квартира в ухоженном красивом здании с внутренним садом, расположенная в одном из самых престижных районов Будапешта, всего в нескольких шагах от базилики Святого Стефана, Парламента и Дуная. Квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами органично сочетает в себе классическую элегантность и современный комфорт. Основные характеристики: - Первокласное расположение: Расположена в самом центре города, в 5 минутах ходьбы от Дуная, между Парламентом и Базиликой. В окружении лучших кафе, баров и ресторанов. - Просторная жилая площадь: Гостиная площадью 60 м2 с полностью оборудованной современной кухней с островом, обеденной зоной. Звуконепроницаемые окна высотой 3,5 м наполняют пространство естественным светом. - Элегантные спальни: Главная спальня площадью 27 м2 с дополнительной гардеробной комнатой +4 кв и приватной ванной комнатой +9 кв . Вторая спальня площадью 12 кв. м с большими окнами,

выходящими во внутренний двор, может быть использована как кабинет. -

Комфортные ваннные комнаты: В основной ванной комнате есть большой душ, ванна, двойная раковина. Вторая ванная комната с аналогичными удобствами, а также хозяйственная/гардеробная комната со стиральной машиной и сушилкой. - Высокие потолки и паркетные полы: Насладитесь величиим потолков высотой в 4 м и новым паркетным полом из массива дерева. -

Историческое очарование: Построенное в 1817 году здание имеет стены толщиной 1,1 м и прекрасно обустроенный внутренний сад.

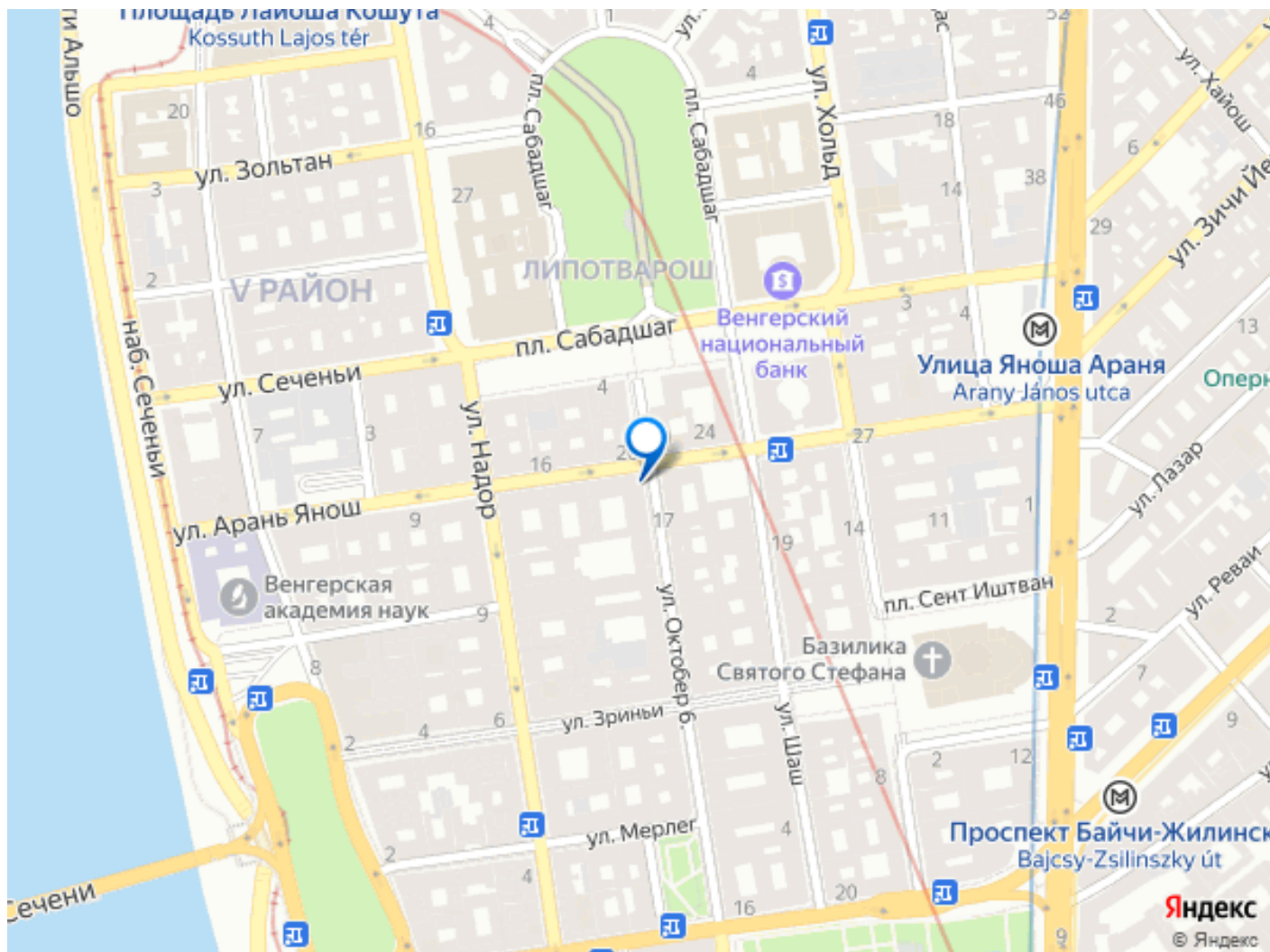
Дополнительные удобства: - Подземная парковка на соседней улице и площади Szabadsag ter. - Удобный доступ к общественному транспорту: метро Arany Janos (синяя линия) находится в 350 м, а метро Kossuth Lajos ter (красная линия) - в 650 м. Эта замечательная недвижимость предлагает идеальное сочетание исторического шарма и современных удобств, что делает ее идеальной инвестицией как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Для получения дополнительной информации или консультации пожалуйста, свяжитесь с нами.

William McKenna Consultants Budapest.

Ангелина Микешина, +36 30 912 2148 Наши

услуги: Покупка и продажа жилой и коммерческой недвижимости Аренда и управление Дизайн интерьеров и ремонты Юридические услуги и разрешения на покупку Визы на проживание

Инвестиционные проекты Регистрация компаний Корпоративные услуги Услуги виртуального офиса и регистрация Бухгалтерские услуги



Move.ru - вся недвижимость России