

**Микешина Ангелина, William Mckenna
Consultants**

36309122148

Создано: 26.09.2025 в 17:14

Обновлено: 26.09.2025 в 17:14

Будапешт, Perczel Mor utca, д. 2

1 100 000 €

Будапешт, Perczel Mor utca, д. 2

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

128 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

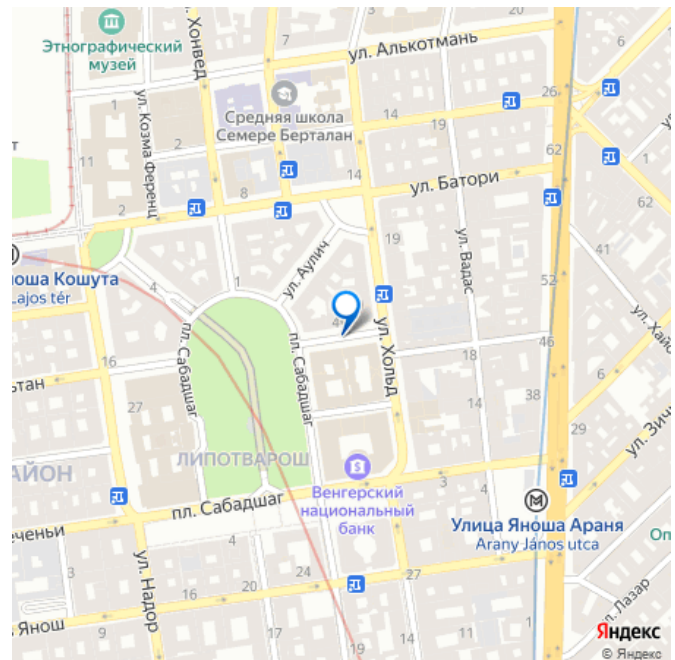
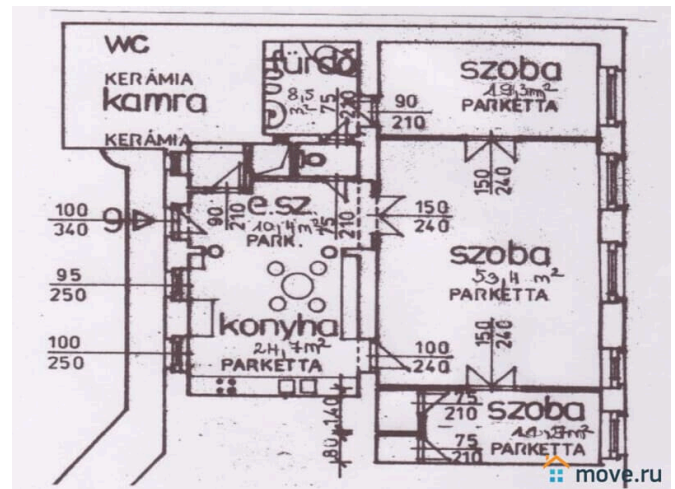
смежно-раздельные

Тип санузла

два

Покрытие пола

для заметок



паркет

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, лифт

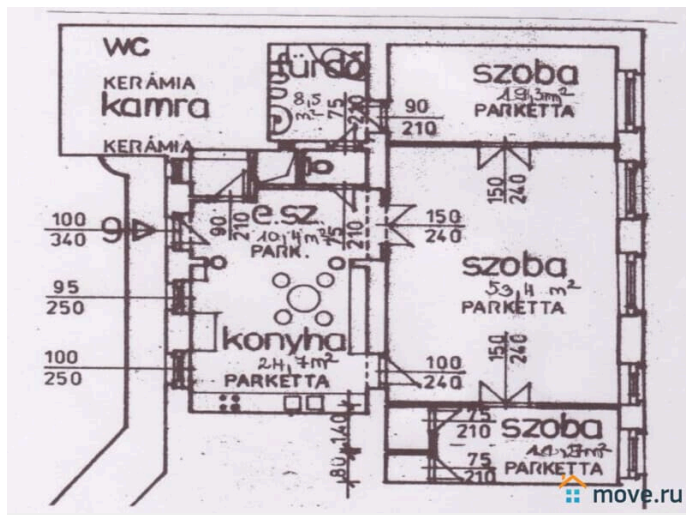
Описание

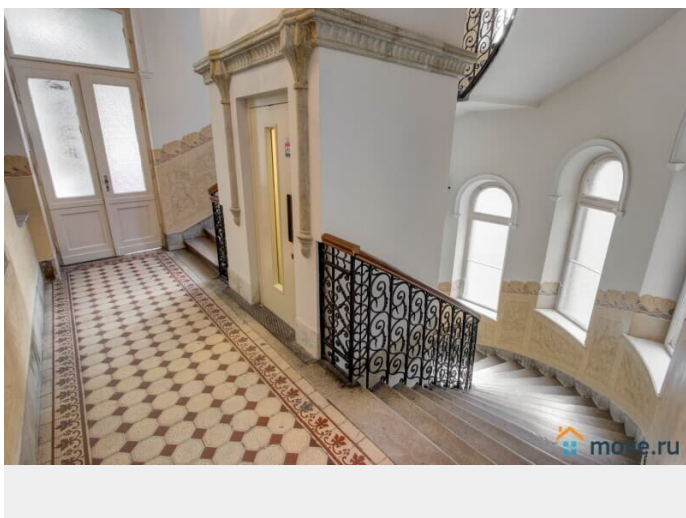
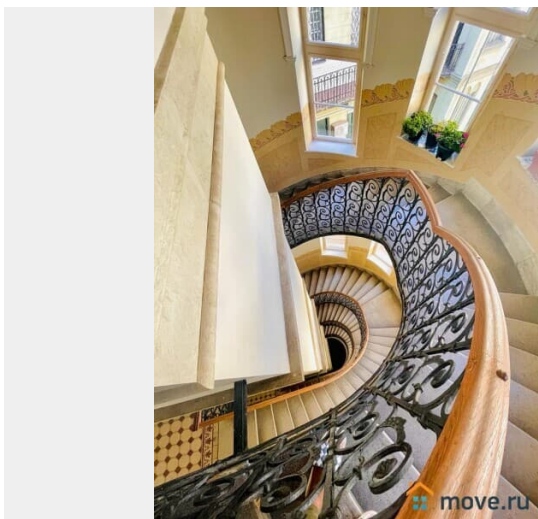
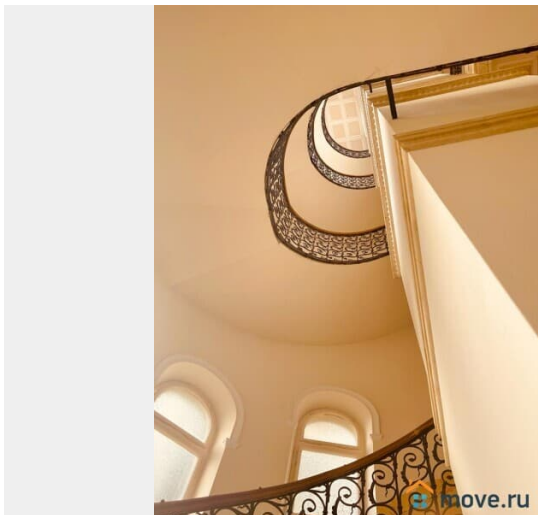
Престижное расположение. Просторная классическая квартира с уникальными видами на площадь Свободы. English - Italiano - Espanol - Русский - Magyar Продаётся классическая квартира площадью 128 м2 в одном из самых престижных районов Будапешта — на улице Перцель Мор, в V районе, прямо напротив площади Свободы. Эта тихая и элегантная улица расположена в самом сердце дипломатического квартала V района, всего в 5 минутах ходьбы от Парламента и Дуная, между площадью Свободы и площадью Вечного огня Лайоша Баттьяни. Квартира обладает редкими видами на парк площади Свободы, здание Американского посольства и историческое здание бывшего Венгерского телевидения — подобная панорама доступна лишь немногим объектам недвижимости в Будапеште. Недвижимость расположена на 4-м этаже полностью отреставрированного роскошного исторического дома с лифтом. Планировка включает 3 просторные комнаты, 2 ванные, отдельный санузел и отдельную большую кухню-столовую. Высокие потолки (3,6–4 м), оригинальный паркет, изящные лепные украшения, двустворчатые двери и большие окна создают атмосферу величия классической архитектуры. Это по-настоящему редкое предложение:

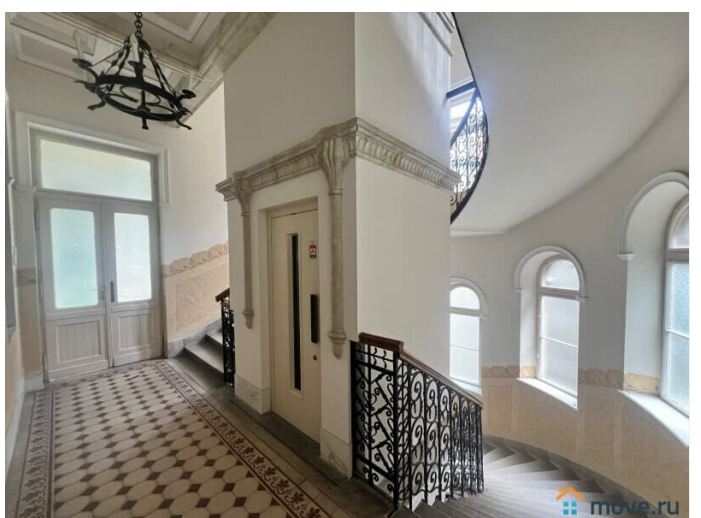
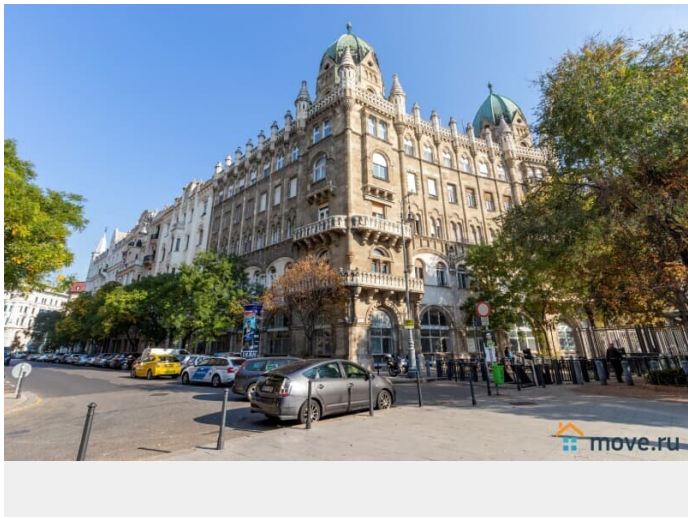
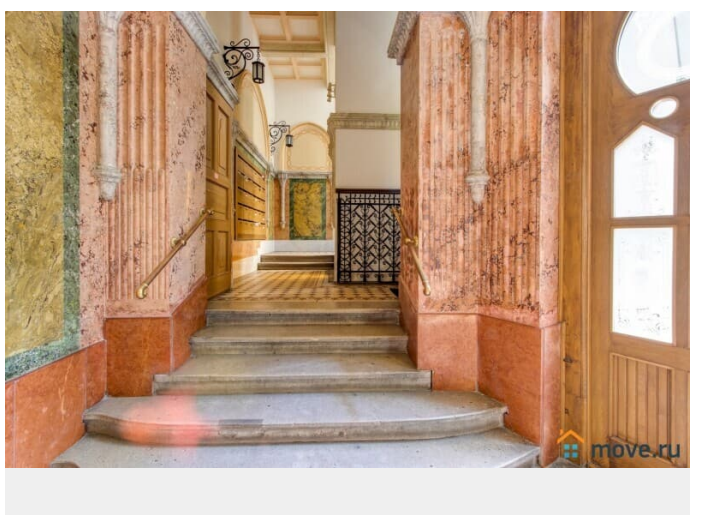
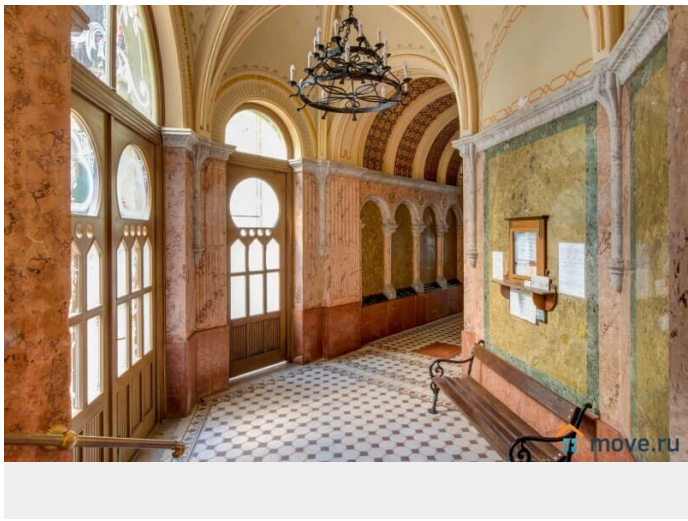
просторная квартира, готовая к заселению, в полностью восстановленном историческом здании с уникальными видами в самом престижном районе Будапешта. Почему стоит инвестировать в эту недвижимость? Престижное расположение — V район Улица Перцель Мор — один из самых желанных адресов в дипломатическом квартале Будапешта. Центральное, но при этом тихое расположение напротив площади Свободы гарантирует долгосрочную ценность и эксклюзивность. Престиж и уникальные виды

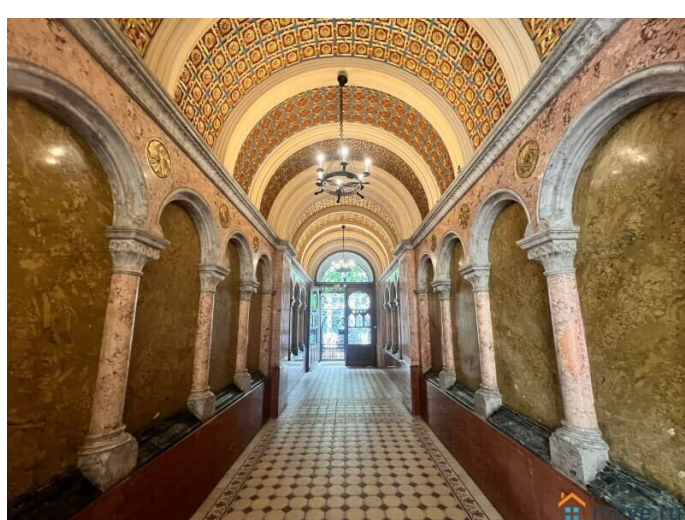
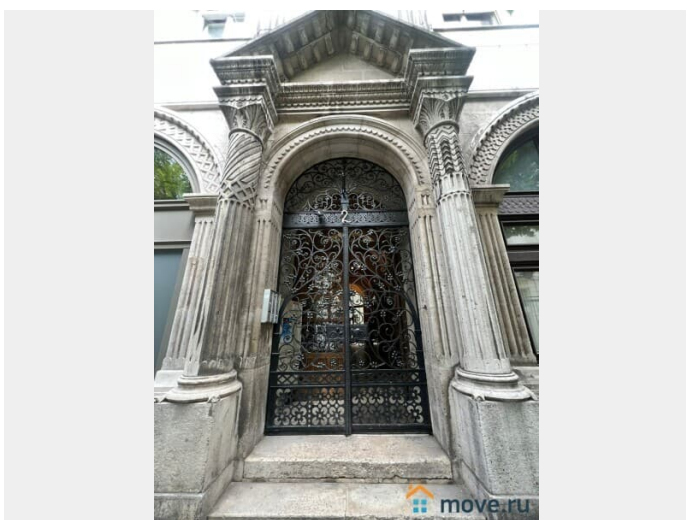
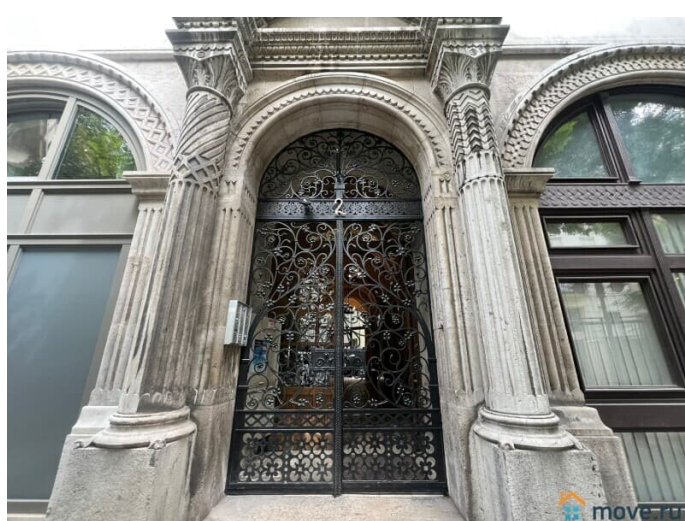
Квартиры с прямыми видами на площадь Свободы, Американское посольство и здание бывшего Венгерского телевидения появляются на рынке крайне редко. Такие виды обеспечивают постоянный престиж и премиальную стоимость при перепродаже. Рост капитала и ограниченность предложения V район — самый ценный район Будапешта, где спрос постоянно превышает предложение. Апартаменты в полностью отреставрированных домах с подобными видами — настоящая редкость, обеспечивающая надёжные и перспективные инвестиции. Классическая архитектура и готовность к проживанию Оригинальные элементы интерьера гармонично сочетаются с современными улучшениями. Просторные парадные комнаты и престижное расположение делают квартиру идеальной как для личного проживания, так и для аренды высокого уровня — в том числе дипломатами и руководителями международных компаний. Основные характеристики: Площадь: 128 м² — просторная классическая планировка 3 большие комнаты + кухня-столовая 2 ванные комнаты + 1 отдельный санузел Высота потолков: 3,6–4 м, оригинальный паркет, лепнина, большие окна Виды на площадь

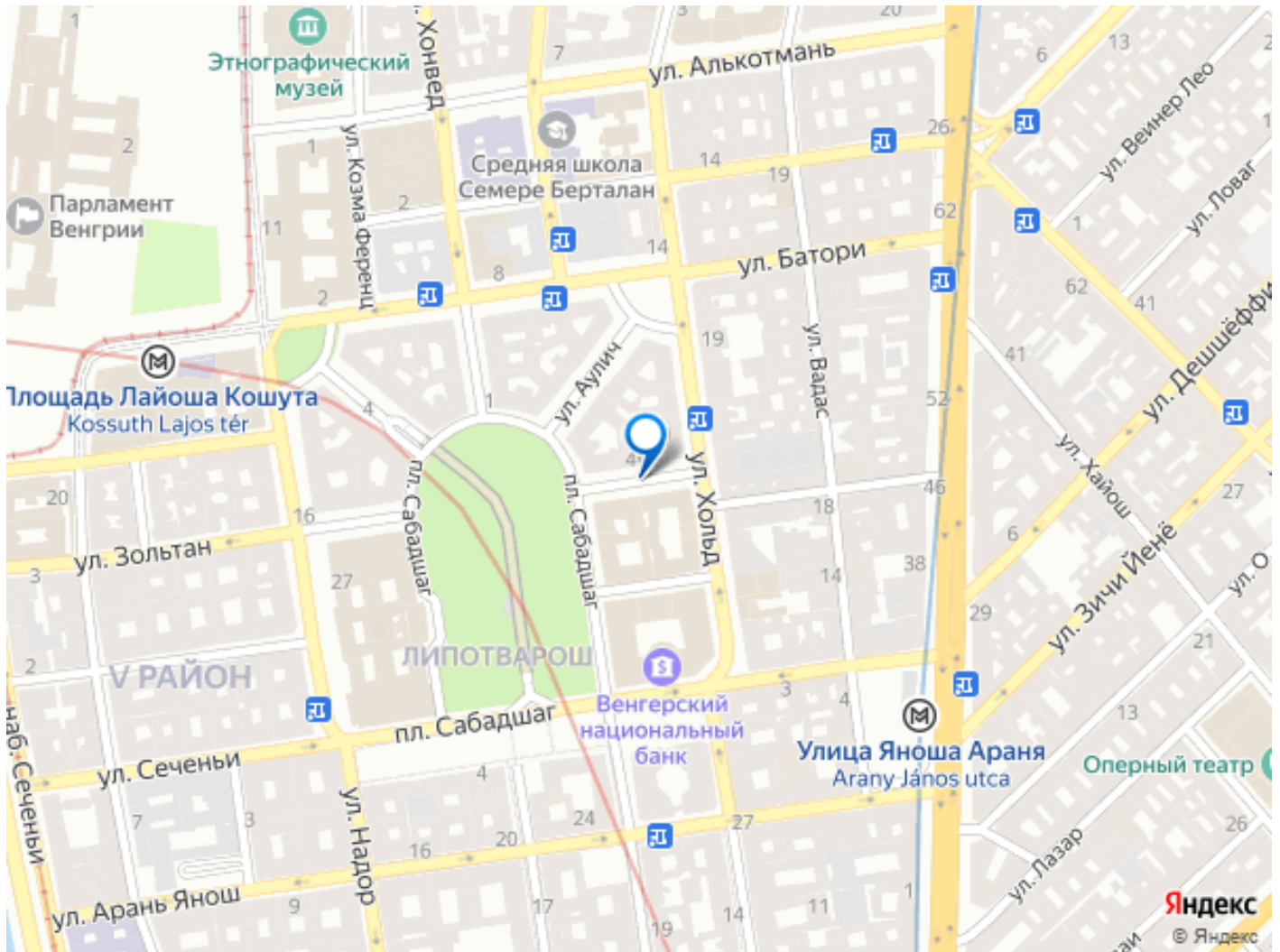
Свободы, Американское посольство и историческое здание Венгерского телевидения Полностью отреставрированный роскошный исторический дом с лифтом Престижное и тихое расположение в центре V округа Редчайшая возможность приобрести просторную резиденцию или инвестиционную недвижимость с уникальными видами в самом престижном районе Будапешта. Для получения подробной информации или консультации свяжитесь с нами: William McKenna Consultants – Будапешт Ангелина Микешина +36 30 912 2148 info (собачка) william (тире) mckenna (точка) com Наши услуги: • Купля-продажа жилой и коммерческой недвижимости • Аренда и управление объектами • Дизайн интерьера и ремонт • Юридическое сопровождение и разрешения на покупку • Разрешения на проживание • Консультации по инвестициям и развитие проектов • Регистрация и открытие компаний • Представительство и сопровождение бизнеса • Бухгалтерские и финансовые услуги











Move.ru - вся недвижимость России