

Создано: 25.10.2024 в 17:23

Обновлено: 11.09.2025 в 12:58

Budapest, Jeszenak Janos utca, д. 137

1 590 000 €

Budapest, Jeszenak Janos utca, д. 137

Вилла

Жилая площадь

314 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

326 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, отопление,
водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

English - Italiano - Espanol - Russian

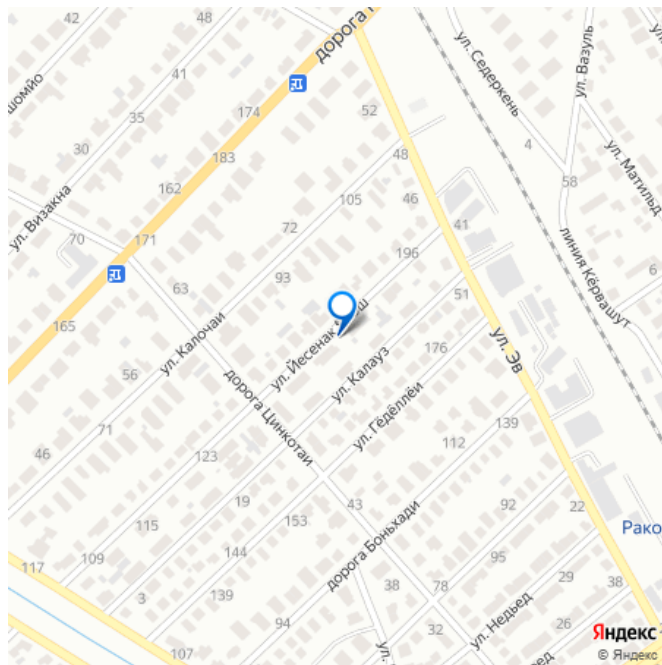
Уникальная роскошная вилла на продажу с 6 спальнями и бассейном всего в 10 минутах от центра города. Эта уникальная вилла предлагает эксклюзивное расположение в стремительно развивающемся 14-м районе Будапешта, всего в нескольких минутах ходьбы от двух станций метро, автобусных

<https://hungary.move.ru/objects/9265098289>

Микешина Ангелина, William Mckenna
Consultants

36309122148

для заметок



остановок и обширных велосипедных дорожек, которые напрямую связывают с центром города. Наслаждайтесь легким доступом к спортивным центрам, включая бассейны, центры водного поло, теннисные корты и футбольные площадки, подходящих для всех возрастов. Район идеально подходит для семей, с парками, зелеными зонами и новым торгово-деловым центром Zenit, который скоро станет центром для государственных учреждений, повышая уровень жизни в этом районе. Расположенная около центра города, вилла предлагает легкий доступ к центру Будапешта всего за 10 минут, при этом сохраняя тишину, спокойствие и природу стороны Пешт. Один из лучших жилых районов, беспечивающий городские удобства без необходимости пересекать реку или далеко ехать.

Характеристики недвижимости: - Жилая площадь: 326 кв. м современного стильного дизайна, расположенных на первом этаже, полуэтаже, втором этаже и мансарде, на участке площадью 600 кв. м. - Спальни и ванные комнаты: 6 просторных спален, 5 ванных комнат, идеально подходит для большой семьи или тех, кто ценит пространство. - Гостевая квартира и офис: Гостевая квартира с отдельным ходом, в настоящее время используемая как полностью оборудованный тренажерный зал (оборудование включено). В мансарде также есть уютный небольшой офис. - Частный сад и бассейн: Тихий частный сад с высокотехнологичным бассейном с подогревом и соленой водой, а также крытый отапливаемый игровой домик для круглогодичного времяпрепровождения детей. - Парковка: Крытый гараж на 2 машины и 2 мотоцикла, а также 3 дополнительных парковочных места на

частной территории. - Высокая энергоэффективность (A++): Независимые системы водоснабжения и отопления, кондиционеры, а также готовая к эксплуатации система солнечных батарей. Коммунальные расходы впечатляюще низкие - менее 3000 евро в год, с учетом ежедневной зарядки двух электромобилей. - Красивая и качественная отделка: Высококачественные материалы, высококлассные окна и двери с изоляцией, современная система безопасности. - Готовность к въезду: Полностью меблированная и оборудованная, вилла готова к немедленной продаже, идеально подходит для семей или тех, кто переезжает в Будапешт. Эта вилла сочетает в себе люкс, комфорт и эффективность в отличном месте, предлагая спокойную атмосферу с отличным доступом к городским удобствам. Уникальная возможность для тех, кто ищет высокий уровень жизни в процветающем районе Будапешта. Для получения дополнительной информации или консультации, пожалуйста, свяжитесь с нами. William McKenna Consultants Budapest. Микешина Ангелина, мобильный: +36 30 912 21 48 - вацап, вибер, телеграм, имеил: info (собачка) william (тире) mckenna (точка) com Наши услуги: - Получение ВНЖ по покупке недвижимости - Купля-продажа жилой и коммерческой недвижимости - Аренда и управление - Дизайн интерьера и ремонт - Юридические услуги и разрешения на покупку - Инвестиционные проекты - Открытие компании - Представительство компаний - Услуги виртуального офиса и регистрация

